##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości gruntowych położonych w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Kaliskiej*

*przeznaczonych do wydzierżawienia*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,***  ***nr obrębu, powierzchnia,***  ***nr księgi wieczystej*** | * *działka* ***nr 38/5*** *z arkusza mapy* ***nr 1,*** * *obręb* ***nr 0019*** * *pow.* ***0,3612 ha*** * *księga wieczysta nr* ***KZ1W/00063289/6*** * *działka* ***nr 41/4*** *z arkusza mapy* ***nr 1,*** * *obręb* ***nr 0019*** * *pow.* ***1,0745 ha*** * *księga wieczysta nr* ***KZ1W/00061720/6*** |
| ***Powierzchnia (ha)*** | ***Łącznie 1,4357 ha*** |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski - ul. Kaliska*** |
| ***Opis nieruchomości,***  ***cel umowy*** | * *Nieruchomości gruntowe przeznaczone do*   *wydzierżawienia* ***na cele rolnicze*** *położone*  *w sąsiedztwie terenów ujęć wody* |
| ***Termin umowy*** | ***do 3 lat ( od 20.06.2021 r. do 19.06.2024 r.)*** |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***270,88 zł (zwolnienie od podatku od***   ***towarów i usług) w stosunku rocznym***   * *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*   *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy***   ***za rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –***  ***od 20.06.2021 r. do 19.06.2022 r.;***   * ***za każdy kolejny rok dzierżawny ( okres***   ***rozliczeniowy ) – począwszy od 2022 r. – w terminie***  ***do 30 września*** |
| ***Informacja o przeznaczeniu***  ***do wydzierżawienia*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek*  ***na rzecz dotychczasowego dzierżawcy*** |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie od dnia 28.04.2021 r. do dnia 19.05.2021 r.*

Z up. Prezydenta Miasta

/ ... /

Krystian Kaczmarek

Dyrektor Wydziału

Administracji Przestrzennej