##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości gruntowej położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Osiedle Robotnicze przeznaczonej do wydzierżawienia*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,***  ***nr obrębu, nr księgi wieczystej*** | * *część działki* ***nr 83/45*** *z arkusza mapy nr 1,* * *obręb* ***nr 0082*** * *księga wieczysta nr* ***KZ1W/00071938/0*** |
| ***Powierzchnia (m2)*** | ***58,00 m2*** |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski – ul.Osiedle Robotnicze*** |
| ***Opis nieruchomości,***  ***cel umowy*** | * *Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie*   *miejsca zamieszkania dotychczasowego dzierżawcy;*   * *Część działki nr 83/45 zostanie wydzierżawiona*   ***z przeznaczeniem na uprawy warzywne i teren zieleni*** |
| ***Termin umowy*** | ***do 3 lat (od 19.06.2021 r. do 18.06.2024)*** |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***17,40 zł +podatek VAT w obowiązującej stawce***   ***w stosunku rocznym***   * *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*   *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy***   ***za rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –***  ***od 19.06.2021 r. do 18.06.2022 r.;***   * ***za każdy kolejny rok dzierżawny ( okres***   ***rozliczeniowy ) – począwszy od 2022 r. – w terminie***  ***do 30 września*** |
| ***Informacja o przeznaczeniu***  ***do wydzierżawienia*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek*  ***na rzecz dotychczasowego dzierżawcy*** |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie od dnia 28.04.2021 r. do dnia 19.05.2021 r.*

Z up. Prezydenta Miasta

/ ... /

Krystian Kaczmarek

Dyrektor Wydziału

Administracji Przestrzennej