##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy gen. Sikorskiego przeznaczonej do wydzierżawienia*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,***  ***nr obrębu, nr księgi wieczystej*** | * *część działki* ***nr 23*** *z arkusza mapy* ***nr 1****,* * *obręb* ***nr 0055*** * *księga wieczysta nr* ***KZ1W/00059981/6*** |
| ***Powierzchnia (m2)*** | ***Grunt wydzierżawiony w częściach według***  ***poniższego zestawienia:***   * ***80,00 m2*** * ***105,00*** * ***110,00 m2*** * ***80,00 m2*** * ***100,00 m2*** * ***125,00 m2*** |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski – ul.gen. Sikorskiego*** |
| ***Opis nieruchomości,***  ***cel umowy*** | * *Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie*   *prywatnych posesji – i wykorzystywana łącznie*  *dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości*  *dotychczasowych dzierżawców;*   * *Umowy zostaną zawarte z przeznaczeniem do*   *użytkowania jako* ***tereny zieleni*** |
| ***Termin umowy*** | ***do 3 lat (od 20.06.2021 r. do 19.06.2024 r.***  ***od 26.10.2021 r. do 25.10.2024 r.)*** |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***0,30 zł za 1 m2 gruntu +podatek VAT***   ***w obowiązującej stawce w stosunku rocznym;***   * *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*   *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy za***   ***rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –***  ***od 20.06.2021 r. do 19.06.2022 r. oraz***  ***od 26.10.2021 r. do 25.10.2022 r.;***   * ***za każdy kolejny rok dzierżawny ( okres***   ***rozliczeniowy )– począwszy od 2022 r. –***  ***w terminie do 30 września*** |
| ***Informacja o przeznaczeniu***  ***do wydzierżawieniu*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek*  ***na rzecz dotychczasowych dzierżawców*** |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie od*

*dnia 28.04.2021 r. do dnia 19.05.2021 r.*

Z up. Prezydenta Miasta

/ ... /

Krystian Kaczmarek

Dyrektor Wydziału

Administracji Przestrzennej