##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy gen. Sikorskiego przeznaczonej do wydzierżawienia*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,******nr obrębu, nr księgi wieczystej***  | * *część działki* ***nr 23*** *z arkusza mapy* ***nr 1****,*
* *obręb* ***nr 0055***
* *księga wieczysta nr* ***KZ1W/00059981/6***

 |
| ***Powierzchnia (m2)*** | ***Grunt wydzierżawiony w częściach według******poniższego zestawienia:*** * ***80,00 m2***
* ***105,00***
* ***110,00 m2***
* ***80,00 m2***
* ***100,00 m2***
* ***125,00 m2***
 |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski – ul.gen. Sikorskiego***  |
| ***Opis nieruchomości,*** ***cel umowy*** | * *Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie*

*prywatnych posesji – i wykorzystywana łącznie**dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości* *dotychczasowych dzierżawców;* * *Umowy zostaną zawarte z przeznaczeniem do*

*użytkowania jako* ***tereny zieleni***  |
| ***Termin umowy*** | ***do 3 lat (od 20.06.2021 r. do 19.06.2024 r.*** ***od 26.10.2021 r. do 25.10.2024 r.)*** |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***0,30 zł za 1 m2 gruntu +podatek VAT***

 ***w obowiązującej stawce w stosunku rocznym;*** * *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*

 *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy za***

***rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –*** ***od 20.06.2021 r. do 19.06.2022 r. oraz******od 26.10.2021 r. do 25.10.2022 r.;**** ***za każdy kolejny rok dzierżawny ( okres***

***rozliczeniowy )– począwszy od 2022 r. –*** ***w terminie do 30 września***  |
| ***Informacja o przeznaczeniu******do wydzierżawieniu*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek****na rzecz dotychczasowych dzierżawców*** |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie od*

*dnia 28.04.2021 r. do dnia 19.05.2021 r.*

 Z up. Prezydenta Miasta

 / ... /

 Krystian Kaczmarek

 Dyrektor Wydziału

 Administracji Przestrzennej